



Số: 171 /CV-PTN

Vũng Tàu, ngày 24 tháng 4 năm 2020

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY
BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TP HCM**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM

Công ty: CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu

Mã chứng khoán: HDC

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3 HODECO Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P7, TP.VT

Điện thoại: 02543 856 274

Fax: 02543 856 205

Người thực hiện công bố thông tin: ông Lê Việt Liên

Địa chỉ: A2001 HODECO Plaza, 36 Nguyễn Thái học, P7, Tp.Vũng Tàu

Điện thoại : 02543 856 274

Fax: 02543 856 205

Loại thông tin công bố: 24 giờ bất thường theo yêu cầu định kỳ

Nội dung thông tin công bố: HODECO đạt 52,67 tỷ đồng LNTT quý I năm 2020

Kết thúc quý I năm 2020, Công ty CP Phát triển nhà BR – VT ghi nhận kết quả kinh doanh tương đối tốt trong bối cảnh dịch bệnh covid-19 diễn biến phức tạp. Cụ thể:

ĐVT: tỷ đồng

Chỉ tiêu	Quý I/2019	Quý I/2020	Tỷ lệ (%)
Doanh thu	92,76	119,08	128,37
Lợi nhuận trước thuế	11,7	52,67	450,17
Lợi nhuận sau thuế	9,45	41,6	440,21

(Nguồn: Báo cáo tài chính riêng quý I năm 2020)

Doanh thu và lợi nhuận quý I năm 2020 được ghi nhận chủ yếu từ dự án Khu nhà ở phía Tây đường 3/2 và từ việc chuyển nhượng 10.070m² đất tại đường 3/2, P11, Tp.Vũng Tàu (quyền sử dụng đất này công ty nhận chuyển nhượng từ năm 2001 nên giá vốn thấp, dẫn đến tỷ suất lợi nhuận cao). Do đó lợi nhuận trước thuế (riêng) quý I năm 2020 tăng hơn 4,5 lần so với cùng kỳ, đạt 52,67 tỷ đồng.

Trong thời gian tới, công ty tiếp tục đẩy nhanh tiến độ thi công dự án The Light city để đưa vào kinh doanh trong quý IV năm 2020, đồng thời tiếp tục công tác bán hàng tại các dự án Khu nhà ở phía tây đường 3/2; Ecotown Phú Mỹ; Fusion Suites Vũng



Tàu...quyết tâm hoàn thành nhiệm vụ sản xuất kinh doanh năm 2020 với doanh thu phấn đấu đạt 1.030 tỷ đồng; LNTT đạt 250 tỷ đồng.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 24/4/2020 theo đường dẫn: www.hodeco.vn ⇒ Quan hệ cổ đông ⇒ Công bố thông tin ⇒ **HODECO đạt 52,67 tỷ đồng LNTT quý I năm 2020.**

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu.

**CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN NHÀ
BÀ RỊA - VÙNG TÀU**



Lê Việt Liên

